

**Wykaz nieruchomości gruntowych zabudowanych położonych w Łosicach ul. Kolejowa 18, stanowiących własność Gminy Łosice przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

|   |  |
|---|--|
| Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów | Kompleks nieruchomości składający się z działek ewidencyjnych:<br>nr 176/3 – KW SI2S/00011128/0<br>nr 176/2 – KW SI2S/00011128/0   |
| Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>                       | Łączna powierzchnia 10 630 m <sup>2</sup><br>Dz. ew. nr 176/3 – 8203 m <sup>2</sup><br>Dz. ew. nr 176/2 – 2427 m <sup>2</sup>  |
| Opis nieruchomości  | Działki położone w Łosicach przy ul. Kolejowej 18 w sąsiedztwie: Zakładu Produkcyjnego PERUN S.A., nieopodal baza PKS-u, zabudowa mieszkaniowa i usługowa oraz tereny rolnicze. <b>Działka ew. nr 176/3</b> zabudowana zespołem budynków administracyjno-warsztatowo magazynowych. Łączna powierzchnia zabudowy budynków i wiat 1394,40 m <sup>2</sup> . Teren w części utwardzony. <b>Działka ew. nr 176/2</b> zabudowana budynkiem stolarni o pow. zabudowy 85,00 m <sup>2</sup> . Dojazd do budynku o nawierzchni gruntowo-tłuczniowej. Obie działki w całości ogrodzone, wyposażone w energię elektryczną, telefon, wodociąg, kanalizację sanitarną, gazociąg. |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania         | Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem 2P - przemysł, składy i bazy przedsiębiorstw.   |
| Cena nieruchomości  | <b><u>Kwota całkowita:</u></b><br><b><u>3 000 000,00 zł netto plus podatek VAT 23%</u></b>   |

Wykaz podaje się do wiadomości publicznej od dnia 08.11.2024 r. do dnia 30.11.2024 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Łosice, przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 6, na stronie internetowej Miasta i Gminy Łosice <https://gminalosice.pl/>, w

Biuletynie Informacji Publicznej <https://bip.gminalosice.pl/> oraz zamieszcza się informację w prasie.

Wykaz stanowi załącznik do Zarządzenia Nr RMiG.120.94.2024 Burmistrza Miasta i Gminy Łosice z dnia 8 listopada 2024 roku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

**Burmistrz Miasta i Gminy Łosice**

**/-/ Mariusz Kucewicz**